

Złotów, dnia 22.09.2020 r.

ZP.ZWiK.271.03.2020.RB

Wszyscy Wykonawcy

dot.: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „**Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w m. Dzierżążenku**” prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego.

Zamawiający informuje, że w prowadzonym postępowaniu Wykonawcy zwrócili się o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, w trybie art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.

Zamawiający, zgodnie z art. 38 ust. 2 ustawy Pzp, zamieszcza treść pytań, bez ujawnienia źródła zapytania oraz odpowiedzi.

Jednocześnie Zamawiający informuje, że odpowiedzi na zapytania do treści SIWZ udzielone Wykonawcom i zamieszczone na stronie internetowej Zamawiającego www.bip.gminazlotow.pl, które prowadzą do zmiany treści SIWZ lub nadania zapisom SIWZ nowego znaczenia, należy traktować jako modyfikację treści SIWZ, o której mowa w art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.

I zestaw pytań:

Pytanie Wykonawcy:

1. Czy na trasie projektowanej kanalizacji sanitarnej zachodzi kolizja z istniejącym drzewostanem i krzewami? Jeśli istnieje taka okoliczność to po czyjej stronie leży ich usunięcie i w jakiej ilości?

Odpowiedź Zamawiającego:

W zakresie rzeczowym zamówienia nie przewiduje się wycinki drzew i krzewów.

Pytanie Wykonawcy:

2. Czy Wykonawca będzie ponosił opłaty z tytułu zajęcia pasa drogowego dróg gminnych? Jeśli tak to prosimy o podanie stawek.

Odpowiedź Zamawiającego:

Opłaty za zajęcie pasa drogowego wg stawek określonych przez Zarządcę drogi.

Opłaty za zajęcie pasa drogowego dróg gminnych wg stawek określonych w Uchwale Nr XVI.120.2020 Rady Gminy Złotów z dnia 30 stycznia 2020 r. w sprawie ustalenia opłat za zajęcie pasa drogowego. (D.U.W.W. z 4.02.2020 r., poz. 1309)

„§ 2. 1. Za zajęcie 1m² powierzchni pasa drogowego w celu, o którym mowa w § 1 ust. 1, ustala się następujące stawki opłat za każdy dzień zajęcia:

1) jezdni - 4,00 zł,
2) chodnika, placu, zatoki postojowo-autobusowej, ścieżki rowerowej i ciągu pieszego - 3,00 zł,

3) pozostałych elementów pasa drogowego (rów, pobocze, pas zieleni) - 2,00 zł.

2. Za zajęcie 1 m² w celu prowadzenia robót w pasie drogowym w odniesieniu do obiektów i urządzeń infrastruktury telekomunikacyjnej ustala się stawkę opłaty za każdy dzień zajęcia bez względu na zajęty element drogi - 0,20 zł.”

Pytanie Wykonawcy:

3. Jaką metodę umocnień wykopów Wykonawca ma skalkulować w swojej ofercie?

Odpowiedź Zamawiającego:

Wykonawca podejmuje decyzję o metodzie umocnień wykopów uwzględniając przepisy dotyczące bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.

Należy dobrać odpowiednią metodę zabezpieczenia wykopu dla określonej głębokości, w zależności od rodzaju gruntu i warunków gruntowo-wodnych.

Pytanie Wykonawcy:

4. Czy w ramach przedmiotowej inwestycji przewiduje się wymianę gruntu? Jeśli tak, to w jakiej ilości.

Odpowiedź Zamawiającego:

W kalkulacji ceny oferty, wykonawca winien przyjąć 50% wymiany gruntu.

Pytanie Wykonawcy:

5. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami potrzebnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres wykonania zadania, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie Wykonawcy:

6. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający udostępnił Wykonawcom całą dokumentację projektową i techniczną potrzebną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz, że dokumentacja odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie Wykonawcy:

7. Prosimy o podanie maksymalnej odległości, na którą Wykonawca będzie obowiązany przewieźć materiały z rozbiórki.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie określa odległości odwozu materiałów rozbiórkowych i innych odpadów powstających w związku z wykonywanymi robotami. Wykonawca robót jest zobowiązany do zagospodarowania odpadów zgodnie z obowiązującymi przepisami. Zakłada się odległość do 5km.

Pytanie Wykonawcy:

8. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiającemu przysługuje prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane w zakresie całego terenu, na którym będzie realizowana inwestycja a ewentualne braki w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie Wykonawcy:

9. Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku napotkania na niezinventaryzowane lub błędnie zinventaryzowane urządzenia podziemne, w stosunku do stanu wynikającego z dokumentacji projektowej załączonej do SIWZ i stanowiącej podstawę wyceny oferty, w przypadku konieczności dokonania ich przebudowy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienie ulegnie stosownemu wydłużeniu.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie Wykonawcy:

10. Prosimy o potwierdzenie, że cena ryczałtowa pozostaje stała w zakresie robót ujętych w dokumentacji załączonej do SIWZ, natomiast nie obejmuje robót tam nieprzewidzianych, a ponadto, iż obowiązek uwzględnienia w wynagrodzeniu wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy dotyczy wyłącznie kosztów możliwych do oszacowania na podstawie dostarczonej przez Zamawiającego dokumentacji, nie obejmuje zaś kosztów

niemożliwych do przewidzenia na etapie ofertowania, w szczególności wynikających z błędów/braków w dokumentacji, odmiennych od wskazanych w dokumentacji warunków gruntowo-geologicznych, archeologicznych, ujawnienia się niezinventaryzowanych lub błędnie zinventaryzowanych urządzeń podziemnych itp. oraz, że w przypadku konieczności wykonania robót wynikających z zaistnienia w/w okoliczności Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe. Zwracamy uwagę, iż chociaż zgodnie z art. 632 k.c. „Jeżeli strony umówiły się o wynagrodzenie ryczałtowe, przyjmujący zamówienie nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac.”, to jednak należy pamiętać, iż rozmiar i koszt prac, o których mowa w treści tego przepisu, dotyczy wyłącznie rozmiaru prac ujętych w dokumentacji przetargowej oraz kosztów możliwych do oszacowania na podstawie dostarczonej przez Zamawiającego dokumentacji oraz odbytej wizji lokalnej, nie obejmuje zaś kosztów robót, których wykonanie okazało się konieczne w celu realizacji przedmiotu zamówienia wskutek zaistnienia okoliczności niemożliwych wcześniej do przewidzenia. Rozszerzenie zakresu zamówienia o roboty nieprzewidziane w dokumentacji projektowej lub koszty niemożliwe do wyceny na etapie ofertowania były by sprzeczne z art. 140 ust. 3 PZP w związku z art.58 § 1 K.C, jako wykraczające poza określenie przedmiotu zamówienia w SIWZ.

Prace nieprzewidziane w dokumentacji projektowej nie stanowią bowiem przedmiotu zamówienia objętego ceną oferty.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający potwierdza, że ryczałtowa cena oferty winna uwzględniać wszystkie koszty wykonania zamówienia w zakresie określonym w Specyfikacji istotnych warunków zamówienia wraz z załącznikami i w tym zakresie pozostanie niezmienna. W przypadku wystąpienia robót nieobjętych zamówieniem, a niezbędnych do wykonania dla prawidłowej realizacji zamówienia, ich wartość zostanie określona w aneksie do umowy lub oddzielnym zamówieniu na roboty dodatkowe.

Nie dotyczy to wykonania robót tymczasowych przy budowie sieci kanalizacyjnych, takich jak: umocnienia ścian wykopów, odwodnienie wykopów na czas montażu rurociągów w przypadku wystąpienia wysokiego poziomu wód gruntowych (względnie opadowych).

Pytanie Wykonawcy:

11. Czy Zamawiający jest w posiadaniu przedmiaru robót na który powołuje się w rozdziale XVI SIWZ.

Odpowiedź Zamawiającego:

Tak.

Pytanie Wykonawcy:

12. Prosimy o potwierdzenie, że uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie leży po stronie Wykonawcy.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie Wykonawcy:

13. Czy rozpatrywany teren znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej? Jeżeli tak to po czyjej stronie leży poniesienie opłat z tytułu nadzoru?

Odpowiedź Zamawiającego:

Nie.

Pytanie Wykonawcy:

14. Czy Zamawiający dopuszcza wykonanie projektowanej sieci wodociągowej metodą bezwykopową?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający dopuszcza stosowanie metody bezwykopowej.

Pytanie Wykonawcy:

15. Czy zamawiający dopuszcza wykonanie odcinka projektowanej kanalizacji sanitarnej pomiędzy studnią S_{ist.} a studnią pomiarową metodą bezwykopową przy zastosowaniu rury przewodowej PE100 SDR17 ø315x18,7mm?

Odpowiedź Zamawiającego:

Tak, po uzyskaniu zgody i warunków od właściciela drogi tj. Miasta Złotów.

Pytanie Wykonawcy:

16. Prosimy o podanie warunków odtworzenia istniejących nawierzchni po prowadzonych robotach.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zgodnie z projektem załączonym do SIWZ.

Pytanie Wykonawcy:

17. Czy zgodnie z warunkami ZWiK Gminy Złotów Zamawiający będzie wymagał aby nad kanałem kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej była układana taśma ostrzegawczo-lokalizacyjna

Odpowiedź Zamawiającego:

Tak

Pytanie Wykonawcy:

18. Na kanale grawitacyjnym kanalizacji sanitarnej zgodnie z profilami przewiduje się montaż studzienki PE DN800 oraz DN315. Informujemy, że studzienki o przepływie w kinecie ø315 i średnicy rury trzonowej ø315 nie są powszechnie produkowane. Czy Zamawiający dopuszcza alternatywnie zastosowanie studzienek rewizyjnych o średnicy rury trzonowej ø400mm lub 425mm ?

Odpowiedź Zamawiającego:

Tak.

Pytanie Wykonawcy:

19. Z uwagi na fakt, że dokumentacja projektowa nie uwzględnia wykonania przyłączy kanalizacyjnych do przyległych nieruchomości zwracamy się z pytaniem czy Wykonawca w swojej ofercie ma skalkulować montaż studni rewizyjnych przelotowych czy zbiorczych.

Odpowiedź Zamawiającego:

W ofercie należy skalkulować studnie zbiorcze.

Pytanie Wykonawcy:

20. Prosimy o wyjaśnienie lub załączenie na stronie postępowania schematu z jakich elementów materiałowych ma być wykonany węzeł wodociągowy nr 4. Z rysunku nr 2 (profil sieci wodociągowej) trudno odczytać jak wykonany ma być w/w węzeł.

Odpowiedź Zamawiającego:

Wg typowych kształtek – czwórnik lub dwóch trójków i armatury.

Pytanie Wykonawcy:

21. W związku obecną sytuacją panującą w kraju pandemia COVID-19, która znacznie opóźnia i wydłuża czas oczekiwania na oferty cenowe (wyceny materiałów) oraz wiele niejasności w prowadzonym postępowaniu zwracamy się z prośbą o wydłużenie terminu składania ofert do dnia 02.10.2020 r. co pozwoli Wykonawca na przygotowanie rzetelnych i konkurencyjnych ofert.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie zmienia terminu składania ofert.

II zestaw pytań:

PYTANIE 1:

Proszę o potwierdzenie, że Inwestor posiada prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

PYTANIE 2:

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający udostępnił Wykonawcom całą dokumentację projektową i techniczną potrzebną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz, że dokumentacja odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów nie obciąża Wykonawcy.

PYTANIE 3:

Czy w ramach niniejszej inwestycji przewiduje się wycinkę drzew i krzewów? Jeśli tak to w jakiej ilości i po czyjej stronie leży ich usunięcie.

PYTANIE 4:

Czy wykonawca będzie ponosił opłaty z tytułu zajęcia pasa drogowego dróg gminnych? Jeśli tak to prosimy o podanie stawek.

PYTANIE 5:

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi decyzjami administracyjnymi i uzgodnieniami, które są niezbędne do wykonania przedmiotowego zadania. Prosimy o potwierdzenie, że decyzje i uzgodnienia zachowują ważność na okres wykonania zadania, a skutki ewentualnych braków nie obciążą Wykonawcy.

PYTANIE 6:

Prosimy o informację kto ponosi opłaty z tytułu prowadzenia nadzoru archeologicznego.

PYTANIE 7 :

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku napotkania na niezinventaryzowane lub błędnie zinventaryzowane urządzenia podziemne (do stanu wynikającego z załączonej dokumentacji technicznej), jeżeli konieczna będzie ich przebudowa Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania ulegnie stosunkowego wydłużeniu.

PYTANIE 8 :

Prosimy o potwierdzenie, że załączony projekt techniczny pn. : Odtworzenie istniejących nawierzchni w związku z wykonaniem sieci: ciepłowniczej, kanalizacji sanitarnej, wodociągowej, gazowej, energetycznej, teletechnicznej wraz z przyłączami dotyczy powyższego zadania.

PYTANIE 9 :

Prosimy o załączenie dokumentacji badań podłoża gruntowego.

Odpowiedzi Zamawiającego.

Ad. 1. Zamawiający potwierdza.

Ad. 2 Zamawiający potwierdza.

Ad. 3 W zakresie rzeczowym zamówienia nie przewiduje się wycinki drzew i krzewów.

Ad. 4 Opłaty za zajęcie pasa drogowego wg stawek określonych przez Zarządcę drogi.

Opłaty za zajęcie pasa drogowego dróg gminnych wg stawek określonych w Uchwale Nr XVI.120.2020 Rady Gminy Złotów z dnia 30 stycznia 2020 r. w sprawie ustalenia opłat za zajęcie pasa drogowego. (D.U.W.W. z 4.02.2020 r., poz. 1309)

„§ 2. 1. Za zajęcie 1m² powierzchni pasa drogowego w celu, o którym mowa w § 1 ust. 1, ustala się następujące stawki opłat za każdy dzień zajęcia:

1) jezdni - 4,00 zł,

2) chodnika, placu, zatoki postojowo-autobusowej, ścieżki rowerowej i ciągu pieszego - 3,00 zł,

3) pozostałych elementów pasa drogowego (rów, pobocze, pas zieleni) - 2,00 zł.

2. Za zajęcie 1 m² w celu prowadzenia robót w pasie drogowym w odniesieniu do obiektów i urządzeń infrastruktury telekomunikacyjnej ustala się stawkę opłaty za każdy dzień zajęcia bez względu na zajęty element drogi - 0,20 zł.”

Ad. 5 Zamawiający potwierdza.

Ad. 6 Zamawiający.

Ad. 7 Zamawiający potwierdza.

Ad. 8 Zamawiający potwierdza.

Ad. 9 Zamawiający nie posiada dokumentacji badań podłoża gruntowego. Wykonawca winien w kalkulacji ceny ryczałtowej uwzględnić informację o warunkach gruntowodnych zamieszczoną w projekcie budowlanym.

WÓJT
inż. Piotr Lach